



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

INFORMAÇÕES GERAIS

Município: PIRAJUBA/MG

Projeto: PONTO DE APOIO UBS

Responsável Técnico: SIDENIR ZEFERINO DA ROCHA CARVALHO

Nº CREA/CAU: A138.532-1

BDI: 26,43%

Data: 08/07/2020

REFERÊNCIAS
DE PREÇOS:

Planilha Referência	Data Base
SINAPI	mar/20
SETOP_Triângulo	jan/20
	0,825

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$) Sem BDI		Preço (R\$) Com BDI	
					Unitário	Total	Unitário	Total
1		Esquadrias				26.228,97		33.161,54
1.1		Portas				-	-	-
1.1.1	102182	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	Unid.	13,00	653,03	8.489,39	825,63	10.733,19
1.1.2	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_P	m²	19,14	329,99	6.316,01	417,21	7.985,40
1.2		Ferragens e acessórios						
1.2.1	ACE-BAR-020	Barra de apoio P.N.E. L = 40 cm (porta)	un	16,00	99,20	1.587,20	125,42	2.006,72
1.3		Janelas						
1.3.1	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_P	m²	27,82	329,99	9.180,32	417,21	11.606,78
1.4		Vidros						
1.4.1	VID-ESP-005	ESPELHO (60 X 90) CM, E = 4 MM, COLOCADO COM PARAFUSO FINESSON	m²	5,00	131,21	656,05	165,89	829,45
2		Sistema de vedação vertical				1.201,56		1.519,05
2.1.1	89284	Alvenaria estrutural de blocos cerâmicos 14x19x39, (espessura de 14 cm), para paredes com área líquida maior ou igual que 6m², sem vãos, utilizando palheta e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2014	m²	22,28	53,93	1.201,56	68,18	1.519,05
2		Sistema de Coberturas				3.314,29		16.456,53
2.1		Cobertura da edificação				-	-	-
2.1.1	PLU-RUF-015	Rufo e chapim em chapa galvanizada # 24 usg, corte de 25cm na cobertura, nos arremates de proteção entre telhas, alvenaria das platibandas e muro de divisa - incluso transporte	M	115,40	28,72	3.314,29	36,31	4.190,17
	96110	Forno em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. af_05/2017_p	m²	170,05	56,09	9.538,10	70,91	12.058,25
2.1.3	PIS-LAJ-005	Laje de transição e = 5 cm, sem junta, fck = 10 mpa (manual)	m²	4,54	36,26	164,62	45,84	208,11
3		Revestimentos internos e externos				4.776,00		6.038,48
3.1	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. Af_06/2014	m²	44,56	3,06	136,35	3,87	172,45
3.2	87529	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014	m²	44,56	26,28	1.171,04	33,23	1.480,73
3.3	ED-9081	Revestimento com cerâmica aplicado em parede, acabamento esmaltado, ambiente interno/externo, padrão extra, dimensão da peça 10x10cm, pei iii, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento	m²	61,73	56,19	3.468,61	71,04	4.385,30
4		Sistemas de pisos internos e externos (pavimentação)				19.812,78		25.049,79
4.1		Pavimentação interna						
4.1.1	PIS-MIT-005	Piso em granilite/marmorite, esp. 8mm, acabamento polido, cor cinza, modulação de 1x1m, inclusive junta plástica, resina e polimento mecanizado	m²	146,99	77,17	11.343,22	97,57	14.341,81
4.1.2	ROD-MIT-005	RODAPÉ EM GRANILITE/MARMORITE, ACABAMENTO POLIDO, CORCINZA, ALTURA 5CM, INCLUSIVE POLIMENTO	m²	170,76	23,12	3.947,97	29,23	4.991,31
4.1.3	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 2CM. AF_06/2014	m²	9,54	26,37	251,57	33,34	318,06
4.1.5		Pavimentação externa						
	94991	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, não armado. af_07/2016 (7cm)	m3	8,20	480,66	3.941,41	607,70	4.983,14
4.1.6	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK= 25 MPa. AF_01/2017	m3	0,18	1.825,63	328,61	2.308,14	415,47

5				Pintura		19.161,76		24.231,76	
5.1	88494	Aplicação e lixamento de massa látex em teto, uma demão. af_06/2014	m²	165,76	15,43	2.557,68	19,51	3.233,98	
5.2	88495	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demão. af_06/2014	m²	584,41	8,45	4.938,26	10,68	6.241,50	
5.3	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão. af_06/2014	m²	885,82	2,22	1.966,52	2,81	2.489,15	
5.4	88492	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	989,85	7,89	7.809,92	9,98	9.878,70	
5.5	74245/001	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	146,35	12,91	1.889,38	16,32	2.388,43	
6				Instalações hidrossanitária		901,21		1.139,38	
6.1		Alimentação + água fria				-	-	-	
6.1.1	INST-AGU-005	Ponto de água fria embutido, incluindo tubo de pvc rígido soldável e conexões	und	7,00	92,85	649,95	117,39	821,73	
6.1.2	INST-ESG-010	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	und	1,00	154,80	154,80	195,71	195,71	
6.1.3	86884	Engate flexível em plástico branco, 1/2" x 30cm - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	13,00	7,42	96,46	9,38	121,94	
7				Louças e metais		6.964,41		8.805,16	
7.1	95470	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_10/2016	un	3,00	206,29	618,87	260,81	782,43	
7.2	95472	Vaso sanitário sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_10/2016	un	4,00	739,07	2.956,28	934,41	3.737,64	
7.3	ACE-ASS-005	Assento branco para vaso	un	5,00	25,37	126,85	32,08	160,40	
7.4	86937	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente, incluso válvula em metal cromado e sifão flexível em pvc - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	5,00	157,47	787,35	199,09	995,45	
7.5	86900	Cuba de embutir de aço inoxidável média - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	1,00	164,72	164,72	208,26	208,26	
7.6	86923	Tanque de louça branca suspenso, 18l ou equivalente, incluso sifão tipo garrafa em pvc, válvula plástica e torneira de metal cromado padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	487,71	487,71	616,61	616,61	
7.7	86906	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. af_12/2013	un	5,00	51,99	259,95	65,73	328,65	
7.8	86911	Torneira cromada longa, de parede, 1/2 ou 3/4, para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	3,00	43,93	131,79	55,54	166,62	
7.9	MET-TOR-010	Torneira metálica para irrigação/jardim, acabamento cromado, aplicação de parede, inclusive fornecimento e instalação	un	5,00	34,23	171,15	43,28	216,40	
7.10	ACE-PAP-025	Papeleira plastica tipo dispenser para papel higienico rola	un	5,00	36,05	180,26	45,58	227,90	
7.11	ACE-PAP-020	Dispenser em plástico para papel toalha 2 ou 3 folhas	un	5,00	37,22	186,10	47,06	235,30	
7.12	MET-DUC-005	Ducha higiênica com registro para controle de fluxo de água 1/2"	un	5,00	135,04	675,20	170,73	853,65	
7.13	95547	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. af_10/2016	un	5,00	43,64	218,18	55,17	275,85	
8				Sistema de proteção contra incêndio		1.618,64		2.046,34	
8.1	73775/001	Extintor incendio tp po quimico 4kg fornecimento e colocacao	un	3,00	143,66	430,98	181,63	544,89	
8.2	INC-LUM-005	Luminária de emergência autônoma ie-16 com lâmpada de 8 w	un	13,00	70,34	914,42	88,93	1.156,09	
8.3	C4626	Placa em alumínio 15x30cm c/ vinil aplicado em 1 face e fixação com fita dupla face (fornecimento e montagem)	U N	24,00	11,39	273,24	14,39	345,36	
9				Instalações elétricas e telefonia		35.852,90		47.981,21	
9.1	7.2.2	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	905,40	2,32	2.100,53	2,93	2.652,82	
9.2	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015	m	1.812,82	3,41	6.181,72	4,31	7.813,25	
9.3	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_12/2015 (azul)	m	491,20	5,63	2.765,46	7,12	3.497,34	
9.4	92982	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para distribuição - fornecimento e instalação. af_12/2015 (azul)	m	66,40	15,06	999,98	19,04	1.264,26	
9.5	92984	Cabo de cobre flexível isolado, 25 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para distribuição - fornecimento e instalação. af_12/2015 (azul)	m	204,00	24,20	4.936,80	30,60	6.242,40	
9.6	ED-13938	Cabo de cobre nu #16mm2 - 7 fiosx1,70mm, para elementos de captação/ anel de cintamento/ descida (spda), inclusive suporte e isolador	m	2,50	22,97	57,43	29,04	72,60	
9.7	92001	Tomada universal, 2P+T, 20A/250V, cor branca, completa	un	98,00	17,20	1.685,87	21,75	2.131,50	

9.8	91953	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	u n	5,00	21,78	108,90	27,54	137,70
9.9	91959	Interruptor simples (1 módulo) c/ tomada, 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	u n	9,00	22,69	204,19	28,68	258,12
9.10	91969	Interruptor paralelo (3 módulos) + tomada hexagonal, 10a/250v, incluindo suporte e placa- fornecimento e instalação. af_12/2015	u n	2,00	54,58	109,16	69,01	138,02
9.11	91961	Interruptor paralelo (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa- fornecimento e instalação. af_12/2015	u n	2,00	39,05	78,10	49,37	98,74
9.12	91955	Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_12/2015	u n	2,00	23,51	47,02	29,72	59,44
9.13	97592	Luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 12/13 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_02/2020	u n	35,00	36,72	1.285,20	46,43	1.625,05
9.14	39391	Luminaria led refletor retangular bivolt, luz branca, 50 w	u n	10,00	90,48	904,81	114,39	1.143,90
9.15	7.3.1	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. af_04/2016	u n	4,00	14,03	56,12	17,74	70,96
9.16	93654	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_04/2016	u n	9,00	14,46	130,14	18,28	164,52
9.17	93655	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_04/2016	u n	2,00	15,39	30,78	19,46	38,92
9.18	93661	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. af_04/2016	u n	11,00	73,31	806,41	92,69	1.019,59
9.19	93662	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_04/2016	u n	3,00	75,15	225,45	95,01	285,03
9.20	ELE-DIS-043	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 63a - fornecimento e instalação.	u n	2,00	128,00	255,99	161,82	323,64
9.21	ELE-DIS-044	Disjuntor tripolar termomagnético 10ka, de 70a	u n	1,00	94,69	94,69	119,72	119,72
9.22	ED-15114	Disjuntor de proteção diferencial residual (dr), bipolar, tipo din, corrente nominal de 25a, alta sensibilidade, corrente diferencial residual nominal com atuação de 30ma	u n	9,00	105,23	947,07	133,04	1.197,36
9.23	C4562	Dispositivo de proteção contra surto 175v 40ka	u n	4,00	87,97	351,88	111,22	444,88
9.24	91854	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø25mm (DN 3/4") - fornecimento e instalação	m	226,00	5,79	1.308,54	7,32	1.654,32
9.25	91849	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø32mm (DN 1") - fornecimento e instalação	m	75,00	6,14	460,50	7,76	582,00
9.26	97667	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 50 (1 1/2) - fornecimento e instalação. af_04/2016	m	19,00	6,28	119,32	7,94	150,86
9.27	97668	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 63 (2") - fornecimento e instalação. af_04/2016	m	80,00	9,60	768,00	12,14	971,20
9.28	ELE-CXS-075	Caixa de passagem para piso, metálica, tampa antiderrapante, 200 x 200 x 100 cm	und	12,00	84,84	1.018,08	107,26	1.287,12
9.29	ELE-CXS-160	Caixa de ligação de pvc para eletroduto flexível, retangular, dimensões 4 x 2"	und	15,00	7,19	107,85	9,09	136,35
9.30	91937	Caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. af_12/2015	und	59,00	9,00	531,00	11,38	671,42
9.31	ELE-QUA-030	Quadro de distribuição para 42 módulos com barramento 100 a	und	1,00	923,13	923,13	1.167,11	1.167,11
9.32	ELE-ATE-015	Caixa pré moldada para aterramento com tampa de concreto 25 x 25 x 50 cm, inclusive escavação e bota fora	u n	1,00	77,56	77,56	98,06	98,06
9.33	CPU_02	Poste de aço conico contínuo, engastado, h=6m, inclusive 02 luminárias de led 100w - fornecimento e instalacao.	u n	5,00	1.650,00	8.250,00	2.086,09	10.430,45
9.34	101632	Rele fotoeletrico p/ comando de iluminacao externa 220v/1000w - fornecimento e instalacao	und	1,00	25,75	25,75	32,56	32,56
						-	-	-
10		Rede Lógica				1.941,53		2.116,88
10.1	CAB-CAB-015	Cabo utp 4 pares categoria 6 com revestimento externo não propagante a chama	m	110,00	5,13	564,30	6,49	713,90
10.2	CAB-TOM-015	Tomada dupla para lógica rj45, 4"x2", embutir, completa	un	10,00	67,60	676,00	85,47	854,70
10.3	91854	Eletroduto pvc flexível corrugado reforçado, ø25mm (dn 3/4") - fornecimento e instalação	m	60,00	5,79	347,40	7,32	439,20
10.4	ELE-CXS-160	Caixa de passagem PVC 4x2" - fornecimento e instalação	un	12,00	7,19	86,28	9,09	109,08
11		Sistema de Gás				267,55		338,26
11.1	INST-GAS-005	Ponto de gás, incluindo tubo de aço galvanizado e conexão, ø 20 mm	u n	1,00	267,55	267,55	338,26	338,26
						-	-	-
12		Serviços complementares				3.501,31		4.426,75
12.1	BAN-GRA-010	Bancada em granito cinza andorinha e = 3 cm, apoiada em alvenaria	m²	11,86	295,22	3.501,31	373,25	4.426,75
13		Serviços Finais				821,14		1.037,49
13.1	LIM-GER-005	Limpeza final para entrega da obra	m²	170,36	4,82	821,14	6,09	1.037,49
						-	-	-
		TOTAL			S/ BDI	137.078,61	C/ BDI	174.348,62